



ROMANIA
Judetul Timiș
Municipiul Lugoj

Model 2016
ITL - 001

Codul de înregistrare fiscală: 4527381
Adresa de poștă electronică a organului fiscal: impozite@primanalugoj.ro

Numărul de rol nominal unic		Registru agricol		Tipul:		Volumul:		Poziția:	
DECLARAȚIE FISCALĂ: <input type="checkbox"/> PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI TAXE PE CLĂDIRI <input type="checkbox"/> REZIDENȚIALE <input type="checkbox"/> NEREZIDENȚIALE <input type="checkbox"/> CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLETE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE									
I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)									
1. Numele <input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală <input type="checkbox"/> Codul numeric personal <input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală									
Prenumele									
Numărul tel./fax									
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Adresa de poștă electronică	Strada	Județul/Sectorul	Tara	Cod postal
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul postal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică
2. Numele									
Numărul tel./fax									
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Adresa de poștă electronică	Strada	Județul/Sectorul	Tara	Cod postal
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul postal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică
3. Numele									
Numărul tel./fax									
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Adresa de poștă electronică	Strada	Județul/Sectorul	Tara	Cod postal
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul postal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică
II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUTERNICITULUI (împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia)									
Numele									
Prenumele									
Numărul tel./fax									
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Adresa de poștă electronică	Strada	Județul/Sectorul	Tara	Cod postal
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul postal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică
III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România									
Numele									
Prenumele									
Număr									
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Adresa de poștă electronică	Strada	Județul/Sectorul	Tara	Cod postal
IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI TAXE ÎN DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE									
Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire		Nr. act dobândire:		Data dobândirii:		Valoarea achiziției (lei)			
Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	Etaj	Ap	An construire	In calitate de:
Clădiri									
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale nesupuse în urma unui tratament termic și/sau chimic									
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic									
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic									
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic									
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D									
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D									
Condițiile de dotare cu instalații de apă caldă și electrică		Condiții cumulative		Condiții cumulative		Condiții cumulative		Condiții cumulative	
Suprafața utilă (m ²)		Suprafața construită desfășurată (m ²)		Suprafața construită desfășurată (m ²)		Suprafața construită desfășurată (m ²)		Suprafața construită desfășurată (m ²)	
Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă									

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE AFILATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Suprafața clădirii:		utilă m ²		construită desfășurată m ²					
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință									
b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință									
c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință									
Valoarea clădirii (lei)		Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)		Valoarea din actul de proprietate (lei)		Dată încheiere act de dobândire			
Dată întocmire raport		Data întocmire proces verbal de recepție							

Notă: în cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consenmează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial**:

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul înțelege situația în care se află:

- a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
 În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consenmează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:
- b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:

1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de
Semnătura contribuabilului	Semnătura împuternicitiului				
Data semnării	în acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.				
în cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.					
Data și semnătura	Date de identificare ale acestei persoane:				
	Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de

Prenumele și numele			În acest tip de chenar completează organul fiscal local.		
Semnătura			Zona în cadrul localității	Rangul localității	
			Data semnării		